

COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)
Stazione di cura ,soggiorno e turismo



Ufficio Tecnico
(Settore edilizia privata ed urbanistica)

IL SINDACO

ORDINANZA N. 2/2017

Vista la relazione di accertamento del tecnico comunale, protocollo comunale n. 7530 del 30.11.2016 dalla quale si rileva che alla via Monte Barano, è stato rilevato quanto segue:

“Giunti sul posto dove erano presenti i Vigili del Fuoco e la Polizia di Stato, si è riscontrato che nel tratto iniziale di detta strada, un vecchio muro a secco (parracina) posto a contenimento di un terrapieno (fondo identificato in catasto al Foglio n. 33 mappale n. 392, intestata al Sig. Balzamo Amodio Ciro, nato a Procida il 26.02.1954 e residente alla Via Molara n. 4), a causa degli ultimi eventi piovosi risulta crollato, invadendo quasi completamente la sottostante strada.

A seguito di detto accertamento si è potuto constatare che la restante parte di muro in prosecuzione a quello crollato, verte anche esso in precarie condizioni statiche, con vari rigonfiamenti e conci di pietra sconnessi, pertanto anche la restante parte di muro risulta pericolosa per la pubblica e privata incolumità.

Effettuate verifiche d'ufficio si è riscontrato che detto tratto di muro è posto a contenimento del fondo identificato catastalmente al foglio n. 33 mappale 485, intestato alla Sig.ra Iacono Regina nata a Barano d'Ischia il 13.05.1932, ed ivi residente alla Via Chiummano n. 51.

Alla luce di quanto evidenziato e rilevato, occorre ordinare ai proprietari del fondo di provvedere con massima urgenza ad eseguire gli opportuni interventi di messa in sicurezza, mediante l'asportazione delle parti pericolanti ed il ripristino delle stesse; dove occorre bisogna provvedere ad eseguire gli opportuni puntellamenti ed opere provvisorie in attesa di interventi di recupero e riqualificazioni più consistenti.

Effettuate indagini catastali è emerso che il muro di contenimento dei fondi di terreno interessati risulta di proprietà dei sig.ri BALZAMO Amodio Ciro e IACONO Regina , come sopra generalizzati.

Rilevato che:

- La situazione accertata, crea pericolo per la pubblica e privata incolumità, in quanto il muro di contenimento in questione, in caso crollo parziale e/o totale, cadrebbe sull'area sottostante dove transitano pedoni ed autoveicoli;

Ritenuto che occorre tutelare la pubblica e privata incolumità e che pertanto bisogna intervenire tempestivamente per effettuare gli idonei lavori per ripristinare la sicurezza dei luoghi.

Accertato che:

- Il muro di contenimento in questione risulta di proprietà dei signori **BALZAMO Amodio** **Ciro** nato a Procida il 26.02.1954 e residente in Barano d'Ischia alla via Molarà n. 4, **IACONO Regina** nata a Barano d'Ischia il 13.05.1932 ed ivi residente alla via Chiummano n. 8,

Visto l'art. 38 della Legge 08.06.1990 n. 142;

ORDINA

Ai sig.ri **BALZAMO Amodio** **Ciro** e **IACONO Regina**, in qualità di proprietari come sopra generalizzati, ed a chiunque altro coobbligato di:

- Di provvedere ad **HORAS** alla realizzazione delle opere provvisoriale e di messa in sicurezza del muro di contenimento in oggetto al fine di eliminare ogni fonte di pericolo, oltre che provvedere alla successiva realizzazione di tutti gli interventi di consolidamento statico previsti dalla vigente normativa al fine di eliminare definitivamente il pericolo.
- A lavori ultimati dovrà essere trasmessa perizia a firma di professionista abilitato con cui si certifica l'avvenuta esecuzione delle opere di messa in sicurezza e l'eliminazione di ogni fonte di pericolo.

Nel caso di mancata ottemperanza a quanto ordinato, si provvederà all'esecuzione in danno del contravventore, salvo l'applicazione delle sanzioni penali ed amministrative prevista dalla legge.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica sono incaricati dell'esatta esecuzione della presente ordinanza, provvedendo nei termini di legge alla redazione del verbale di inottemperanza.

Barano d'Ischia, 18.01.2017

IL SINDACO
Dott. *Baolino Buono*

